

PIO SODALIZIO FORNAI

00187 Roma - P. Madonna di Loreto, 26

Tel. 06/67.93.564 - Fax 67.98.760



ESTRATTO DEL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Deliberazione N. 46 del 2019

Affidamento dei lavori di sistemazione di n. 3 appartamenti di proprietà del Pio Sodalizio: Via Rasella N.53 - Int.6, Via Flavio Stilicone N.174 SC. A" - INT.5 e Via Aquileia, 8 - Int.5

L'anno duemiladiciannove, il giorno di mercoledì 26 del mese di Giugno alle ore 16.30 in Roma e nella sede istituzionale del Pio Sodalizio Fornai, in Roma, P.zza Madonna di Loreto, 26, con le modalità prescritte dal vigente Statuto, e con invito partecipato a mezzo mail, si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Ente di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n.T00228 del 28.9.2018 per discutere gli argomenti inseriti nel seguente O.d.G. :

Sono presenti i Signori :

N.	Cognome e nome	Carica	Presente	Ass. Giust.	Assente
1	Patrizia Massi	Presidente	si		
2	Pasquale Colantuono	V. Presidente	si		
3	Marco Maria Luchino Mizzau	Consigliere		si	
4	Ivan Agostino Patrizi	Consigliere	si		
5	Brunamonti Domenico	Consigliere	si		

Presiede: Patrizia Massi

Assiste il Segretario f.f. Umberto Pacilli

Costatata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta della Commissione per la valutazione delle offerte e l'affidamento lavori degli appartamenti alle ore 16.15

IL CONSIGLIO

PREMESSO che l'istituto è proprietario di diversi appartamenti in Roma;

VISTA la deliberazione n. 35 del 22/05/2019 esecutiva ai sensi di legge concernente l'approvazione del Capitolato di Appalto, il computo Metrico Estimativo, i documenti di gara ed i criteri di aggiudicazione lavori edili da eseguirsi presso gli appartamenti di proprietà dell'Ente siti in Via F. Stilicone, 174 sc/A int. 5, Via Aquileia, 8 int. 5, Via Rasella, 53 intt. 6 e 7;

DATO ATTO, che i lavori previsti per la sistemazione dell'appartamento in Via Rasella, 53 int. 7 non sono, ad oggi, possibili in quanto la copertura in eternit che deve essere rimossa, previa preventiva approvazione da parte degli Enti preposti, prima di effettuare i lavori;

DATO ATTO, che i lavori previsti per la sistemazione dell'appartamento in Via Flavio Stilicone N.174, oltre a quanto precedentemente deliberato per la sistemazione del bagno, € 5.246,99 necessita anche della sistemazione della cucina per ulteriori € 3.901,53;

COSTATATO, che sono state invitate a presentare offerta n. 3 Ditte e precisamente:

1. Ditta Edile Italiana Lombardi Salvatore;
2. Restauri Edili Padovano Diodato;
3. G&V Restauri SAS.

VISTO l'art. 6 del Decreto Legge 205 dell'11.11.2016 ad oggetto "interventi immediati sul patrimonio culturale" con riferimento ai servizi di progettazione inerenti la messa in sicurezza dei beni culturali immobili, le pubbliche amministrazioni competenti, ivi incluse quelle dei beni danneggiati, possono procedere, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto a Ditte qualificate, senza ulteriore formalità.

DATO ATTO, dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 (ovvero: economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità) nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.

DATO ATTO, quindi, che sulla base dell'art. 6 comma 1 del Decreto Legge 205/2016, si può procedere all'affidamento diretto dei lavori dei beni di proprietà dell'Ente.

DATO atto che con deliberazione n. 8 del 31.1.2018 è stato approvato il piano triennale anticorruzione 2018/2020.

VISTO, il decreto "Amministrazione trasparente" Art.12 D. Lgs n. 33/2013 "regolamento dei lavori, servizi e forniture"

VISTO, il vigente Statuto approvato con DPR 7 Giugno 1957

VISTO il bilancio di previsione, per l'esercizio in corso, esecutivo ai sensi di legge, dove esiste adeguata copertura finanziaria.

PRESO ATTO CHE è pervenuta una sola offerta da parte della G&V Restauri SAS;

CONSIDERATO CHE i prezzi offerti dalla Ditta sono da considerare remunerativi e congrui;

VISTO il Verbale del Consiglio di apertura delle offerte;

Il Consiglio

DELIBERA

all'unanimità e per quanto in premesse, per i motivi sopra esposti, i lavori di sistemazione di n. 3 appartamenti di proprietà del Pio Sodalizio: Via Rasella N.53 - Int.6, Via Flavio Stilicone N.174 SC. A" - INT.5 e Via Aquileia, 8 - Int.5 alla Ditta G&V Restauri SAS di Valerio Onofri & C, per i relativi importi, come da seguente prospetto:

UNITA' IMMOBILIARE	Importo offerto €	Oltre oneri per la sicurezza	Totale affidamento	Totale, con IVA 10%
VIA RASELLA N.53 - INT.6	8.544,08	400,00	8.944,08	9.838,49
VIA FLAVIO STILICONE N.174 SC. A" - N.INT.5	7.411,11	630,00	8.041,11	8.845,22
VIA AQUILEIA, 8 - INT.5	18.640,21	1.600,00	20.240,21	22.264,23

di imputare la relativa spesa accertata in € 37.225,40 oltre IVA al 10 %, ossia € 40.947,94 IVA compresa, al cap. 3 art. 4 del bilancio dell'esercizio in corso, esecutivo ai sensi di legge e dove esiste adeguata copertura finanziaria

VISTO l'art.21 del D.Lsg 4/5/2001 n.207;

Fatto, letto, approvato e sottoscritto come appresso.



Il Presidente
f.to Patrizia Massi

Il Vicepresidente
f.to Pasquale Colantuono

I Consiglieri
f.to Ivan Agostino Patrizi
f.to Domenico Brunamonti

Il Segretario f.f.

f.to Umberto Pacilli

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo del Pio Sodalizio dei Fornai il giorno 27.06.2019 senza dar luogo ad opposizioni.



Il Segretario f.f.
f.to Umberto Pacilli

Roma, li 27.06.2019

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Roma, li 27.06.2019



Il Segretario f.f.

Umberto Pacilli