

PIO SODALIZIO FORNAI

00187 Roma - P. Madonna di Loreto, 26

Tel. 06/67.93.564 - Fax 67.98.760



ESTRATTO DEL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Deliberazione N. 45 del 26 Giugno 2019

Conferimento incarico professionale, Ing. Roberto Savinetti di Direzione Lavori e referente per la sicurezza, per le opere di n. 3 appartamenti siti in Roma, ed assistenza alla definizione di procedure standardizzate per le future opere di sistemazione di appartamenti di proprietà del Pio Sodalizio.

L'anno duemiladiciannove, il giorno di mercoledì 26 del mese di Giugno alle ore 16.00 in Roma e nella sede istituzionale del Pio Sodalizio Fornai, in Roma, P.zza Madonna di Loreto, 26, con le modalità prescritte dal vigente Statuto, e con invito partecipato a mezzo mail, si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Ente di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n.T00228 del 28.9.2018 per discutere gli argomenti inseriti nel seguente O.d.G. :

Sono presenti i Signori :

N.	Cognome e nome	Carica	Presente	Ass. Giust.	Assente
1	Patrizia Massi	Presidente	si		
2	Pasquale Colantuono	V. Presidente	si		
3	Marco Maria Luchino Mizzau	Consigliere		si	
4	Ivan Agostino Patrizi	Consigliere	si		
5	Brunamonti Domenico	Consigliere	si		

Presiede: Patrizia Massi

Assiste il Segretario f.f. Umberto Pacilli

Costatata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 16.15

IL CONSIGLIO

PREMESSO che l'istituto è proprietario di diversi appartamenti in Roma;

VISTA la deliberazione n. 35 del 22/05/2019 esecutiva ai sensi di legge concernente l'approvazione del Capitolato di Appalto, il computo Metrico Estimativo, i documenti di gara ed i criteri di aggiudicazione lavori edili da eseguirsi presso gli appartamenti di proprietà dell'Ente siti in Via F. Stilicone, 174 sc/A int. 5, Via Aquileia, 8 int. 5, Via Rasella, 53 intt. 6 e 7;

DATO ATTO, che i lavori previsti per la sistemazione dell'appartamento in Via Rasella, 53 int. 7 non sono, ad oggi, possibili in quanto la copertura in eternit che deve essere rimossa, previa preventiva approvazione da parte degli Enti preposti, prima di effettuare i lavori;

COSTATATO, inoltre, che il Pio Sodalizio si deve dotare di procedure standardizzate per la verifica e l'eventuale identificazione dei lavori di sistemazione degli appartamenti dopo il loro rilascio, nel rispetto dei regolamenti catastali, urbanistici, affidamento lavori e sicurezza, anche al fine di limitare i tempi in cui gli appartamenti lasciati sfitti non producano reddito per il Pio Sodalizio;

RITENUTO, per quanto detto, che occorre procedere alla nomina di un direttore dei lavori a tutela e salvaguardia degli interessi dell'Istituto e soprattutto a garanzia del rispetto delle norme

di legge e delle convenzioni sottoscritte dalle parti e definire, tramite lo stesso professionista esperto ed abilitato alla stesura di procedure standardizzate;

SENTITO l'ing. Roberto Savinetti iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 13200, il quale ha dato la sua ampia disponibilità per l'assolvimento dell'incarico di Direttore Lavori e sicurezza per i lavori citati degli n. 3 appartamenti di proprietà in Roma ed alla stesura di procedure standardizzate, per un importo complessivo di € 3.000,00 oltre il 4% per CNAPAIA;

VISTO l'art. 6 del Decreto Legge 205 dell'11.11.2016 ad oggetto "*interventi immediati sul patrimonio culturale*" con riferimento ai servizi di progettazione inerenti la messa in sicurezza dei beni culturali immobili, le pubbliche amministrazioni competenti, ivi incluse quelle dei beni danneggiati, possono procedere, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto a professionisti idonei, senza ulteriore formalità.

DATO ATTO, quindi, che sulla base dell'art. 6 comma 1 del Decreto Legge 205/2016, si può procedere all'affidamento diretto a professionisti per la messa in sicurezza dei beni di proprietà dell'Ente.

DATO atto che con deliberazione n. 8 del 31.1.2018 è stato approvato il piano triennale anticorruzione 2018/2020.

VISTO, il decreto "Amministrazione trasparente" Art.12 D. Lgs n. 33/2013 "regolamento dei lavori, servizi e forniture"

VISTO, il vigente Statuto approvato con DPR 7 Giugno 1957

VISTO il bilancio di previsione, per l'esercizio in corso, esecutivo ai sensi di legge, dove esiste adeguata copertura finanziaria.

D E L I B E R A

all'unanimità e per quanto in premesse, per i motivi sopra esposti:

- di conferire incarico professionale all'ing. Roberto Savinetti iscritto all'albo degli Ingegneri di Roma e provincia al n. 13200 residente in Roma Piazza Bainsizza, 10 - di Direttore Lavori e sicurezza per i lavori citati degli n. 3 appartamenti di proprietà in Roma ed alla stesura di procedure standardizzate,;
- di imputare la relativa spesa accertata in € 3000,00 oltre il 4% per CNAPAIA addizionale cassa ordine degli architetti ed ingegneri al cap. 3 art. 4 del bilancio dell'esercizio in corso, esecutivo ai sensi di legge e dove esiste adeguata copertura finanziaria

VISTO l'art.21 del D.Lsg 4/5/2001 n.207;

Fatto, letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Il Presidente

f.to Patrizia Massi

Il Vicepresidente

f.to Pasquale Colantuono

I Consiglieri

f.to Ivan Agostino Patrizi

f.to Domenico Brunamonti

Il Segretario f.f.

f.to Umberto Pacilli



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

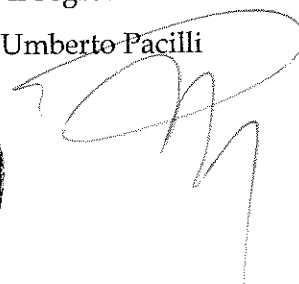
Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo del Pio Sodalizio dei Fornai il giorno 27.06.2019 senza dar luogo ad opposizioni.

Il Segretario f.f.
f.to Umberto Pacilli

Roma, li 26.06.2019

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Il Segretario f.f.
Umberto Pacilli



Roma, li 26.06.2019

