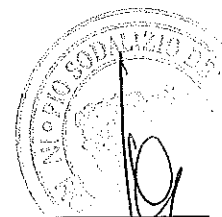


PIO SODALIZIO FORNAI

I.p.a.b in Roma
00187 Roma - P. Madonna di Loreto, 26
Tel. 06/6793564 - Fax 6798760



ESTRATTO DEL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Deliberazione N. 2 del 23 Gennaio 2019

Conferimento incarico professionale Arch. Lorenza Scalia iscritto all'ordine degli Architetti di Roma e Provincia n. 11787 con studio in Roma - 00135 Via Molveno 44 per la redazione di un progetto finalizzato al rifacimento del terrazzo di copertura sito in Via G. Zanardelli, 7

L'anno duemiladiciannove, il giorno di mercoledì 23 del mese di gennaio alle ore 16.00 in Roma e nella sede istituzionale del Pio Sodalizio Fornai, in Roma, P.zza Madonna di Loreto, 26, con le modalità prescritte dal vigente Statuto, e con invito partecipato a mezzo mail, si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Ente di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n.T00228 del 28.9.2018 per discutere gli argomenti inseriti nel seguente O.d.G. :

... Omissis ...

Sono presenti i Signori :

N.	Cognome e nome	Carica	Presente	Ass. Giust.	Assente
1	Patrizia Massi	Consigliere	si		
2	Marco Maria Luchino Mizzau	Consigliere	si		
3	Pasquale Colantuono	Consigliere	si		
4	Ivan Agostino Patrizi	Consigliere	si		
5	Brunamonti Domenico	Consigliere	si		

Presiede: Patrizia Massi

Assiste il Segretario f.f. Umberto Pacilli

Costatata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 16.15

IL CONSIGLIO

- **PREMESSO** che l'Istituto è proprietario di fabbricato cielo terra sito in Roma Via G. Zanardelli, 7
- **CONSIDERATO** che nel fabbricato sopra detto, la cui costruzione risale agli inizi del 1800, è necessario e urgente procedere ad opere di ristrutturazione della copertura del fabbricato che versa in uno stato precario con infiltrazioni negli appartamenti sottostanti;
- **CHE** le opere di che trattasi risultano improcrastinabili anche a seguito degli attuali monitoraggi eseguiti presso il fabbricato dove si evince il completo stato di degrado;

- CHE le opere da eseguirsi, conformemente agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti edilizi vigenti, in ordine alla materia di che trattasi consentirebbero all'Ente di salvaguardare il proprio patrimonio e garantire sicurezza sotto il profilo della pubblica incolumità ed il decoro di un fabbricato di antica fattura architettonica;
- **RITENUTO** per quanto detto, di dover conferire incarico professionale ad un tecnico per la predisposizione di un progetto finalizzato alla completa ristrutturazione del terrazzo sopra detto con le relative analisi: progetto definitivo e computo metrico estimativo e capitolato di appalto;
- CHE a tale scopo è stata interpellata l'Arch. Lorenza Scalia iscritta all'albo degli architetti della Provincia di Roma n. 11787 e con studio in Roma Via Molveno, 44 già conosciuta dall'Ente, per altri precedenti incarichi professionali conferiti;
- CHE l'Arch. Lorenza Scalia si è dichiarata disponibile alla redazione dei progetti di che trattasi e alla esecuzione dei lavori commissionati nel più breve tempo possibile, 15 gg, tenuto conto dell'urgenza e la improcrastinabilità dei conseguenti provvedimenti da adottare;
- **VISTO** il preventivo di spesa presentato dal professionista incaricato € 5.000,00 presunto oltre 4 % cpa;
- **VISTO** il bilancio di previsione per l'esercizio in corso, esecutivo ai sensi di legge, dove esiste adeguata copertura finanziaria;
- **VISTO** l'art.21 del D.Lsg 4/5/2001 n.207;

DELIBERA

all'unanimità e per quanto in premesse:

1. di conferire formale incarico professionale all'Arch. Lorenza Scalia con studio in Roma 00135 Via Molveno 4 iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia n. 11787 per la redazione di relazioni tecniche volte al rifacimento del terrazzo condominiale del fabbricato di proprietà sito in Roma Via G. Zanardelli, 7
2. di imputare la relativa spesa presumibilmente accertata in € 5.000,00 oltre 4% dovuto alla cassa degli Architetti al cap. 3 art. 4 del bilancio per l'esercizio in corso, esecutivo ai sensi di legge e dove esiste adeguata copertura finanziaria.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Il Presidente

f.to Patrizia Massi



Il Vicepresidente

f.to Pasquale Colantuono

I Consiglieri

f.to Marco Maria Luchino Mizzau

f.to Ivan Agostino Patrizi

f.to Domenico Brunamonti

Il Segretario f.f.

f.to Umberto Pacilli

