

PIO SODALIZIO FORNAI

I.p.a.b in Roma

00187 Roma - P. Madonna di Loreto, 26

Tel. 06/6793564 - Fax 6798760



ESTRATTO DEL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Deliberazione N. 54 del 31 luglio 2019

Oggetto: Riaccertamento Residui Attivi e Passivi 2018

L'anno duemiladiciannove ed il giorno di 31 del mese di luglio alle 16.00 in Roma e nella sede del Pio Sodalizio Fornai, nei modi prescritti, si è adunato il Consiglio d'Amministrazione dell'Ente nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio del 28.9.2018, n. T00228 per discutere e deliberare gli argomenti iscritti nel seguente O.d.G. :

... Omissis ...

Sono presenti i Signori :

N.	Cognome e nome	Carica	Presente	Ass. Giust.	Assente
1	Patrizia Massi	Consigliere	si		
2	Marco Maria Luchino Mizzau	Consigliere	si		
3	Pasquale Colantuono	Consigliere		si	
4	Ivan Agostino Patrizi	Consigliere	si		
5	Domenico Brunamonti	Consigliere	si		

Presiede: Patrizia Massi

Assiste il Segretario Umberto Pacilli

Costatata la presenza del numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 16.15

IL CONSIGLIO

- **VISTO** il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2018 predisposto dagli uffici di amministrazione sottoscritto ed approvato dall'Istituto Tesoriere Unicredit Banca di Roma;
- **PRESO ATTO** che rappresenta un atto dovuto nei confronti del tesoriere l'approvazione e la conseguente trasmissione del predetto conto consuntivo alla Tesoreria;
- **RILEVATA** l'inesigibilità di crediti nei confronti degli inquilini Giacomuzzi Thomas, Giacomuzzi Riccardo, Ostrouska, Vasii/Marco Di Paola, Società Peck e D'Amici Franca per un totale di Euro 98.347.30 e per le seguenti motivazioni:
 - **Giacomuzzi Thomas, Giacomuzzi Riccardo:** accordo saldo e stralcio, come da verbale di riconsegna del 15/03/2018;

- **Ostrouska:** deceduta
- **Vasii/Marco Di Paola:** indigenza e attuale domicilio sconosciuto;
- **Società Peck:** fallimento e inesigibilità del credito
- **D'Amici Franca:** indigente, senza proprietà immobiliari e pensione sociale non pignorabile.
- **RILEVATO CHE** nei capitoli 2/2 Canone acqua; 2/1 Assicurazioni, 2/4 Illuminazione e forza motrice; 2/8 restituzione deposito cauzionale; 5/11 Liberalità deducibile, la differenza complessiva pari ad euro 30.718,58 rappresenta una minore uscita;
- **PRESO ATTO** che occorre trasmettere l'elenco dei residui attivi e passivi dell'Ente, come da quest'ultima riaccertati;
- **VISTE** la relazione da presentare all'Assemblea dei Soci cui è demandata l'approvazione del presente provvedimento;
- **VISTA** la relazione dei Sindaci Revisori sottoscritta in data 25.07.2019 norma dell'art. 42 del vigente Statuto;
- **SENTITO** il parere favorevole del Segretario dell'Istituto in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei provvedimenti in esame e per quanto sancito dall'art. 49 della legge 18/8/2000 n.267;
- **VISTO** l'art.21 del D.Lsg 4/5/2001 n.207;

DELIBERA



Di approvare:

1. di approvare la cancellazione dei residui attivi inesigibili e dei residui passivi perenti, come da prospetto sottostante:

RESIDUI ATTIVI DA CANCELLARE

CAP	ART	DEBITORI	DESCRIZIONE	Cancellazione Residui
1	1	Fitti reali dei fabbricati		
		Ostrouska		25.823,81
		Vasii		2.616,00
		Società Peck		49.112,20
		D'Amici Franca		10.216,11
		Di Paola Marco		7.800,00
				95.568,12
4	2	Rimborso spese condominiali		
		Ostrouska		954,57
		Vasii		35,00
		Società Peck		1.180,85
		D'Amici Franca		550,78
		Di Paola Marco		60,00
				2.781,20
4	3	Rimborso 50% spese registrazione contratti		
		Ostrouska		110,16
		D'Amici Franca		81,00
				191,16

4	4	RECUPERO SPESE RISCALDAMENTO STABILI D'Amici Franca	406,82
			406,82
		TOTALE RESIDUI ATTIVI CANCELLATI	98.947,30

RESIDUI PASSIVI DA CANCELLARE

CAP	ART	CREDITORI	CANCELLAZIONE
2	2	Canone acqua	362,03
2	4	Illuminazione e forza motrice	122,50
2	8	Restituzione depositi cauzionali	7.334,30
5	11	Liberalità deducibili	22.899,75
		TOTALE RESIDUI PASSIVI CANCELLATI	30.718,58



2. di approvare e trasmettere all'Istituto Tesoriere Unicredit Banca di Roma l'elenco dei **residui attivi e passivi** da reinscrivere nel bilancio per l'esercizio corrispondente, come da prospetto sottostante:

RESIDUI ESERCIZIO 2018 ELENCO DEFINITIVO

RESIDUI ATTIVI

CAP.	ART.	DESCRIZIONE	IMPORTO
1	1	Fitti reali di fabbricati	393.174,23
4	2	Rimborso oneri condominiali	4.807,39
4	3	Rimborso 50% spese registrazione contratti di locazione	95,00
4	4	Recupero spese di riscaldamento stabili	9.582,21
		TOTALE	407.658,83

RESIDUI PASSIVI

CAP.	ART.	DESCRIZIONE	IMPORTO
------	------	-------------	---------

2	2	Canone Acqua	0,00
2	4	Illuminazione e forza motrice	0,00
3	4	Spese legali e tecniche	0,00
5	11	Liberalità deducibili	0,00
7	3	Lavori straordinari immobili e Chiesa	20.408,76
2	8	Rimborso depositi cauzionali	86.877,88
TOTALE			107.286,64

Fatto letto approvato e sottoscritto come appresso

Il Presidente

f.to Patrizia Massi

Il Vice Presidente

I Consiglieri
 f.to Domenico Brunamonti
 f.to Marco Maria Luchino Mizzau
 f.to Ivan Agostino Patrizi



Il Segretario f.f.
 f.to Umberto Pacilli

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo del Pio Sodalizio dei Fornai il giorno 01.08.2019 senza dar luogo ad opposizioni.

Il Segretario f.f.
 f.to Umberto Pacilli

Roma, 31/07/2019

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Il Segretario f.f.
Umberto Pacilli



Roma, 31/07/2019

